

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr 21317 198/2024

REFERAT DE APROBARE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 771, coloana 3 (Policlinica Videle).

În Anexa V la HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare la poziția 771 este înregistrată Policlinica Videle, cu următoarele date de identificare:

- Str. Parcului, P+2;
- Suprafață teren: 2000 mp;
- Suprafață construită: 430,66 mp.;
- Suprafață desfășurată: 1269,6 mp.;
- Structură Rezistență: cărămidă;
- N-Alee intr. Policlinică;
- S- strada Parcului;
- V-Alee bl. P134;
- E- Ispilante Gheorghe.

La momentul inventarierii nu au fost făcute măsurători topografice, motiv pentru care datele înscrise nu au fost exacte.

În acest moment au fost executate măsurători de către o persoană autorizată să execute lucrări de cadastru în vederea înscrierii acestui imobil în cartea funciară și au rezultat următoarele suprafețe, conform planului de amplasament și delimitare anexat:

Policlinica Videle, strada Parcului, nr. 31 - Construcția C1:

- suprafață construită: 485 mp;
- suprafață desfășurată: 1787 mp;
- nivel de înălțime: S+P+2E;
- Suprafață teren aferent: 2945 mp,

Cu următoarele vecinătăți:

- N-Aleea Policlinicii;
- S- strada Parcului;
- E- Ispilante Gheorghe; Iorgu Vasile;
- V- Aleea Policlinicii;

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, **propun:** aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 771, coloana 3 (Policlinica Videle).

PRIMAR,
GOGAN CORNEL

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al oraşului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările şi completările ulterioare, la poziţia 771, coloana 3 (Policlinica Videle).

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI VIDELE, JUDEŢUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ EXTRAORDINARĂ

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. _____ / 2024 a Primarului oraşului Videle;
- Raportul de specialitate nr. _____ / 2024 al Compartimentului A.D.P.P. din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului oraşului Videle;
- Titlul VII-Cartea funciară, art. 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 41, alin 5 şi alin 5¹ din Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- În baza dispoziţiilor art. 87, alin. (5), art. 139, alin. (1), şi (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/03.07.2019, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRÂŞTE:

ART.1. Se aprobă modificarea inventarului domeniului public al oraşului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările şi completările ulterioare, la poziţia 771, coloana 3 (Policlinica Videle), conform planului de amplasament şi delimitare a imobilului, Anexa 1 la prezenta hotărâre, astfel:

Policlinica Videle, strada Parcului, nr. 31 - Construcţia C1:

- suprafaţă construită: 485 mp;
 - suprafaţă desfăşurată: 1787 mp;
 - nivel de înălţime: S+P+2E;
 - Suprafaţă teren aferent: 2945 mp,
- Cu următoarele vecinătăţi:
- N-Aleea Policlinicii;
 - S- strada Parcului;
 - E- Ispilante Gheorghe; Iorgu Vasile;
 - V- Aleea Policlinicii;

ART.2. Se aprobă înscrierea în cartea Funciară a imobilului menţionat la art. 1, din prezenta hotărâre.

ART.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Arhitectului Şef din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

ART. 4. Prin grija secretarului oraşului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului Judeţului Teleorman pentru verificarea legalităţii, precum şi oricărei persoane sau instituţii interesate.

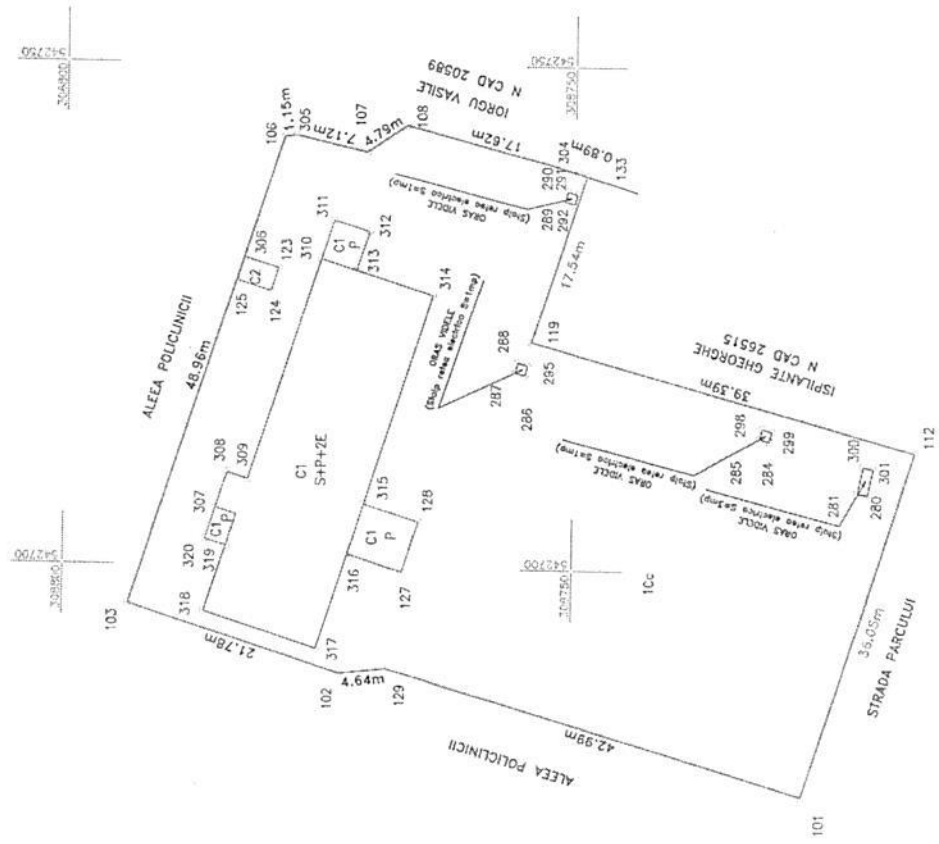
INITIATOR PROIECT,
PRIMAR
GOGAN CORNEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATATE
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA

VIDELE
DATA: _____

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500
Aneza la hotararea Consiliului Local al
Oras Videle nr.....din.....

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	294,8mp	Oras Videle; Strada Parcului nr. 31; Cuarial 14; Parcela 307; Judetul Teleorman
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
	VIDELE	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	2945	Terenul intravilan improprieat
Total		2945	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	485	Policlinica Videle, S+P+ZE, edificata in anul..... Suprafata construita desfasurata de 1787mp.
C2	CA	8	Aneza parter, edificata in anul..... Suprafata construita desfasurata de 8mp.
Total		493	

Suprafata totala masurata a imobilului=2945mp.
Suprafata din acte a imobilului=2000mp.

Executant: Iancu Gigi Ion
Confirm azecurarea masuratorilor la teren, corectitudinea inotomirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Inspector
Confirm intruducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.



Data: 04.11.2024
Semnatura si stampila

Stampila BCPI
Semnatura si parafa
Data:.....

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 21318 / 5812024

Avizat,
Serviciul Arhitectului Șef
Toader Livia Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 771, coloana 3 (Policlinica Videle).

Necesitate și oportunitate

În Anexa V la HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare la poziția 771 este înregistrată Policlinica Videle, cu următoarele date de identificare:

- Str. Parcului, P+2;
- Suprafață teren: 2000 mp;
- Suprafață construită: 430,66 mp.;
- Suprafață desfășurată: 1269,6 mp.;
- Structură Rezistență: cărămidă;
- N-Alee intr. Policlinică;
- S- strada Parcului;
- V-Alee bl. P134;
- E- Ispilante Gheorghe.

La momentul inventarierii nu au fost făcute măsurători topografice, motiv pentru care datele înscrise nu au fost exacte.

În acest moment au fost executate măsurători de către o persoană autorizată să execute lucrări de cadastru în vederea înscrierii acestui imobil în cartea funciară și au rezultat următoarele suprafețe, conform planului de amplasament și delimitare anexat:

Policlinica Videle, strada Parcului, nr. 31- Construcția C1:

- suprafață construită: 485 mp;
- suprafață desfășurată: 1787 mp;
- nivel de înălțime: S+P+2E;
- Suprafață teren aferent: 2945 mp,

Cu următoarele vecinătăți:

- N-Aleea Policlinicii;

- S- strada Parcului;
- E- Ispilante Gheorghe; Iorgu Vasile;
- V- Alea Policlinicii;

Executarea lucrărilor de cadastru se justifică prin aceea că acestea au în vedere identificarea amplasamentului imobilului pe baza actului de proprietate sau în lipsa acestuia pe baza posesiei exercitate sub nume de proprietar, determinarea formei și dimensiunilor imobilului.

Înscrierea în cartea funciară se face în temeiul Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea Legii, nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.136, alin. (8) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, am întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 771, coloana 3 (Policlinica Videle).

Compartiment A.D.P.P.
Tudor Răzvan Adrian